

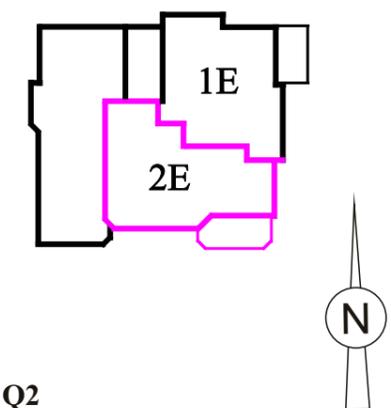
**2 ½ - Zimmer-Wohnung**  
 Nummer 2E  
 Gartengeschoss

*Wohnfläche*

Wohnen/Essen	22,67 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,18 m <sup>2</sup>
Küche	5,27 m <sup>2</sup>
Bad	4,22 m <sup>2</sup>
WC	1,68 m <sup>2</sup>
Flur	5,00 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,90 m <sup>2</sup>
Terrasse 8,52 m <sup>2</sup> (zur Hälfte angerechnet)	4,26 m <sup>2</sup>

**Gesamtwohnfläche 58,18 m<sup>2</sup>**

Miete Wohnung	745,00 €
Miete Aussenstellplatz	29,00 €
Nebenkostenvorausz.	100,00 €



Maßstab 1:75  
 Änderungen und Irrtum vorbehalten

Projekt Q2